# Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego



## Wymagane dokumenty i miejsce składania

1. Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego z potwierdzonymi wydatkami za mieszkanie za ostatni miesiąc przez zarządcę budynku mieszkalnego
2. Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego z trzech ostatnich miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku, wraz z dołączonymi zaświadczeniami o wysokości i źródłach dochodów wszystkich członków gospodarstwa domowego, odcinkami ZUS, oświadczeniami, oświadczenie o stanie majątkowym.
3. Dowód osobisty wnioskodawcy; właściciele domów mieszkalnych lub lokali mieszkalnych wykupionych na własność (z terenu gminy) – do wglądu
4. Zaświadczenie o aktualnej powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego
5. Dokumenty potwierdzające własność domu (akt notarialny, postanowienie sądowe o spadku)
6. Rachunek za wodę, wywóz nieczystości stałych i ciekłych oraz energię cieplną i elektryczną za ostatni miesiąc.

Dokumenty należy składać w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Gminy i Miasta Pl Wolności 14 pokój nr 7 (poniedziałek - piątek godz. 7:30 – 15:30).



## Termin i sposób załatwienia sprawy

Do 30 dni od dnia złożenia wniosku.



## Opłaty

Brak



## Sposób odwołania

Wnioskodawcy przysługuje prawo złożenia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu ul. Św. Barbary 12, w terminie 14 dni od doręczenia decyzji.



## Podstawa prawna

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 71 poz. 734 z późn. zm.)



## Miejsce załatwienia sprawy

Urząd Gminy i Miasta w Nisku – Biuro Obsługi Klienta
pok. nr 7 (parter),
tel. (0-15) 8415648
e-mail: ugim@nisko.pl

Osoba odpowiedzialna – Małgorzata Skalny – Specjalista ds. dodatków mieszkaniowych i Biura Obsługi Klienta.

# Wniosek
# o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca .....
(imię i nazwisko, data urodzenia)
2. Adres zamieszkania .....
3. Nazwa i siedziba zarządcy domu .....
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:
   a) najem
   b) podnajem
   c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
   d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
   e) własność innego lokalu mieszkalnego
   f) własność domu jednorodzinnego
   g) własność budynku wielorodzinnego w którym zajmuje lokal
   h) inny tytuł prawny
   i) bez tytułu prawnego ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego
5. Powierzchnia użytkowa lokalu..... w tym:
   a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni *).....
   b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu …...
6. Liczba osób niepełnosprawnych:
   a) poruszających się na wózku.....
   b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju.....
7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie – a) jest b) brak**)
8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda – a) jest b) brak**)
9. Instalacja gazu przewodowego – a) jest b) brak**)
10. Liczba osób w gospodarstwie domowym.....
11. Razem dochody gospodarstwa domowego.....
(według deklaracji)
12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc:***):.....
w tym ubezpieczenie, podatek od nieruchomości, opłata za wieczyste użytkowanie gruntu.....

*Potwierdza zarządca domu*
*pkt 2-5, 7-9, 12*

.....

….....
(podpis wnioskodawcy)

….....
(podpis przyjmującego)

*) w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie o więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.
**) niepotrzebne skreślić
***) miesiąc w którym składany jest wniosek

***UWAGA:***

Wysokość wydatków, przyjętych do celów obliczenia dodatku mieszkaniowego w wypadku czynszu wolnego, w tym za podnajem lokalu mieszkalnego uiszczanego osobie fizycznej, przyjmuje się, z zastrzeżeniem ust 6 według umów.

Art.6 ust 6 Jeżeli osoba ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy zamieszkuje w lokalu mieszkalnym lub domu niewchodzącym w skład mieszkaniowego zasobu gminy, do wydatków przyjmowanych dla celów obliczania dodatku mieszkaniowego zalicza się:

1. wydatki, które w przypadku najmu lokalu mieszkalnego byłyby pokrywane w ramach czynszu, lecz wyłącznie do wysokości czynszu jaki obowiązywałby dla danego lokalu, gdyby lokal ten wchodził w skład zasobu mieszkaniowego gminy,
2. opłaty, poza czynszem, które obowiązywałyby w zasobie mieszkaniowym gminy, gdyby lokal ten wchodził w skład tego zasobu.

# Oświadczenie
# o stanie majątkowym

Ja …..... urodzona/y …..... 
(imię i nazwisko)

oświadczam, że na stan majątkowy*) członków gospodarstwa domowego składają się:

**I. Mieszkanie:**

- ✔ wielkość (w m2), charakter własności, .....
  .....

**II. Nieruchomości:**

- ✔ dom (wielkość w $m^2$) .....
- ✔ lokal mieszkalny (wielkość w $m^2$) .....
- ✔ place, działki (powierzchnia w m2) .....
  .....
  .....
- ✔ gospodarstwo rolne (rodzaj, liczba hektarów, w tym przeliczeniowych).....
  .....

**III. Ruchomości:**

- ✔ samochody (typ, rocznik, data nabycia, wartość szacunkowa) .....
  .....
  .....
- ✔ maszyny (rodzaj, wartość szacunkowa) .....
  .....
- ✔ inne ruchomości (rodzaj wartość szacunkowa) .....
  .....
- ✔ inne (rodzaj, wartość szacunkowa).....
  .....

**IV. Posiadane zasoby:**

- ✔ pieniężne (oszczędności, papiery wartościowe itp. - wysokość nominalna).....
  .....
- ✔ przedmioty wartościowe (wartość szacunkowa).....
  .....

**V. Inne, dodatkowe informacje o stanie majątkowym:** .....

.....

.....

.....

.....

.....

*Oświadczam, że znana jest mi treść art. 233 § 1 kodeksu karnego o odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie prawdy.*

..... .....

Miejscowość i data Podpis

*) należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek odrębny.

Nisko, dnia.....

.....
imię i nazwisko składającego deklarację

.....
dokładny adres

.....
numer telefonu

## Deklaracja o wysokościach dochodu

za okres.....
(pełne trzy miesiące kalendarzowe poprzedzające datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko ..... .....
wnioskodawca data urodzenia

2. Imię i nazwisko ..... ..... .....
stopień pokrewieństwa data urodzenia

3. Imię i nazwisko ..... ..... .....
stopień pokrewieństwa data urodzenia

4. Imię i nazwisko ..... ..... .....
stopień pokrewieństwa data urodzenia

5. Imię i nazwisko ..... ..... .....
stopień pokrewieństwa data urodzenia

6. Imię i nazwisko ..... ..... .....
stopień pokrewieństwa data urodzenia

7. Imię i nazwisko ..... ..... .....
stopień pokrewieństwa data urodzenia

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wynosiły:

| **Lp.*** | **Miejsce pracy - nauki** | **Źródła dochodu**** | **Wysokość dochodu w zł** |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |

Razem dochody gospodarstwa domowego.....

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi

..... zł, to jest miesięcznie..... zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

..... .....

Podpis przyjmującego deklarację Podpis składającego deklarację

## OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że wyrażam zgodę na przekazywanie Zarządcy budynku – administracji w całości przyznanego dodatku mieszkalnego, łącznie z ryczałtem, gdy wyliczony dodatek mieszkaniowy będzie niższy od wydatków na mieszkanie wykazane w pkt.12 wniosku***)

.....
Podpis wnioskodawcy

Objaśnienia:

*) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

**) Wymienić oddzielni każde źródło dochodu

***) Wypełnia osoba, posiadająca lokal bez centralnej ciepłej wody, bez centralnego ogrzewania.

1. Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały juz zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatków mieszkaniowych oraz zapomogi pieniężnej,o której mowa w przepisach o zapomodze pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007r.
2. Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 hektara przeliczeniowego, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczpospolitej Polskiej " MONITOR POLSKI" na podstawie przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz. 4318 z 1994r. Nr1 poz. 3 z 1996r. Nr 91, poz 409, z 1997r. Nr 43, poz. 272 i Nr 137, poz. 926, z 1998r. Nr 108 poz. 681, z 2001r. Nr 81, poz. 875, z 2002r. Nr 200, poz. 1680, z 2003r. Nr 110, poz. 1039 i Nr 162, poz. 1568Oraz z 2005r. Nr 143, poz. 1199, Nr 169, poz. 1419, Nr 175, poz. 1462 i Nr 179, poz. 1484.)