

UCHWAŁA NR /22

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli  
z dnia 24.06.2022 r.

w sprawie: **uchwalenia "Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli"**

Na podstawie § 71 ust.1 pkt 1.14. Statutu Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego  
w Stalowej Woli Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała "Regulamin Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego  
w Stalowej Woli".

§ 2

Regulamin stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....

Za zgodność pod względem  
formalno-prawnym

11.05.2022

data

podpis

Małgorzata Czerno-Sieroń  
ki-t-119

UCHWAŁA NR / 22

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli  
z dnia 24.06.2022r.

w sprawie: **zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Budownictwa  
Mieszkaniowego za okres sprawozdawczy**

Na podstawie § 71ust.1 pkt 1.2. Statutu Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego  
Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego  
w Stalowej Woli za okres sprawozdawczy .

§ 2

Uznaje sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego  
w Stalowej Woli za okres sprawozdawczy za zgodne z postanowieniami Statutu  
i celami Spółdzielni.

§ 3

Sprawozdanie Rady Nadzorczej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....

Za zgodność pod względem  
formalno-prawnym

11.05.2022  
data

ADCA PRAWNY  
podpis

Małgorzata Czernochowska-Sierot  
11-110

UCHWAŁA NR / 22

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli  
z dnia 24.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Budownictwa  
Mieszkaniowego za okres sprawozdawczy

Na podstawie § 71 ust.1 pkt 1.2. Statutu Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego  
Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego  
w Stalowej Woli za okres sprawozdawczy.

§ 2

Uznaje sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego  
w Stalowej Woli za okres sprawozdawczy za zgodne z postanowieniami Statutu  
i celami Spółdzielni.

§ 3

Sprawozdanie Zarządu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....

Za zgodność pod względem  
formalno-**RAJONOWY**  
11.05.2022 **Margaryta Czerono-Sieroni**  
data podpis t-119

UCHWAŁA NR /22

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli  
z dnia 24.06.2022 r.

w sprawie: **udzielenia absolutorium**

Na podstawie § 71 ust.1 pkt 1. 2. Statutu Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

Udziela absolutorium p. Małgorzacie Stańkowskiej - Prezes Zarządu Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli za okres od 01.01.2021r. do 31.12.2021 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....

Za zgodność pod względem  
formalno-prawnym  
11.05.2022  
data .....

RADCA PRAWNY  
Małgorzata Czarnocin-Sierot  
kl-t-119

UCHWAŁA NR 122

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli  
z dnia 24.6..2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium

Na podstawie § 71 ust.1 pkt 1.2. Statutu Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:

§ 1

Udziela absolutorium p. Szklener Artur - Zastępcy Prezesa ds. Technicznych Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....

Za zgodność pod względem  
formalno-prawnym

11.05.2022  
data

podpis  
RADCA PRAWNY

Małgorzata Czerniło-Sierocińska  
KI-t-119

UCHWAŁA NR /22

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego  
w Stalowej Woli z dnia 24.06.2022 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Budownictwa  
Mieszkaniowego za 2021 rok

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego, § 71 ust. 1 pkt 1.2. Statutu Spółdzielni  
Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli oraz pozytywnej opinii Rady Nadzorczej  
Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:

§ 1

Zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2021 na które składa się:

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego;
2. Bilans sporządzony na 31.12.2021r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą  
**37.043.244,22 zł;**
3. Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. wykazujący  
nadwyżkę bilansową w wysokości **346.702,28 zł;**
4. Dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2

Różnice między kosztami eksploatacji i utrzymania poszczególnych nieruchomości a przychodami  
z opłat za 2021 rok zwiększą odpowiednio przychody lub koszty eksploatacji i utrzymania  
poszczególnych nieruchomości w roku 2022 - zgodnie z art. 6 ust. 1 Ustawy o spółdzielniach  
mieszkaniowych.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Za zgodność pod względem  
formalno-prawnym

11.05.2022  
data

ADCA PRAWNY  
pópis  
Małgorzata Czerno-Sieroń  
ki-t-119

UCHWAŁA NR /22

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli  
z dnia 24.06.2022 r.

w sprawie: podziału wyniku finansowego (nadwyżki bilansowej) SBM w Stalowej Woli  
za 2021 rok

Na podstawie art. 38 § 1 ust.4 Prawa Spółdzielczego, § 71 ust.1 pkt 1.4 . oraz § 65 ust .2  
Statutu Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli Walne Zgromadzenie  
postanawia:

§ 1

Dokonać podziału wyniku finansowego ( nadwyżki bilansowej) SBM w Stalowej Woli za 2021 rok  
w wysokości 346.702,28 zł i przeznaczyć na:

- 1) 155.000,00 zł - pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości  
w latach następnych, w zakresie obciążającym członków proporcjonalnie do powierzchni użytkowej  
lokalii, wg stanu członkostwa na dzień 31.12.2021 r.,
- 2) 190.000,00 zł – zwiększenie funduszu remontowego spółdzielni,
- 3) 1. 702,28 zł - zwiększenie funduszu zasobowego .

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Za zgodność pod względem  
formalno-prawnym

11.05.2022  
data

RADCA PRAWNY

Małgorzata Czuczerno-Sierosć  
KI-M-119

UCHWAŁA NR /22

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli  
z dnia 24.06.2022 r.

w sprawie: najwyższej sumy zobowiązań Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego  
w Stalowej Woli

Na podstawie § 71ust.1 pkt 1.7. Statutu Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej  
Woli Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

Ustalić kwotę **10.000.000,00 zł** (słownie: dziesięć milionów złotych ) jako najwyższą sumę  
zobowiązań jaką Zarząd Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego może zaciągnąć.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....

.....

Za zgodność pod względem  
formalno-prawnym

11.05.2022  
data

.....  
podpis  
RADCA PRAWNY

Małgorzata Czwarno-Sieroh  
ki-t-119



UCHWAŁA NR /22

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli  
z dnia 24.06.2022 r.

w sprawie: **przyjęcia wniosków.**

Na podstawie § 71 ust.1 pkt 1.2. Statutu Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego  
Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

Przyjąć wnioski zawarte w protokole Komisji Uchwał i Wniosków.

§ 2

Zobowiązać Zarząd i Radę Nadzorczą do ich rozpatrzenia w miarę możliwości finansowych SBM.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Za zgodność pod względem  
formalno-prawnym  
11.05.2022  
data  
RADA PRAWNY  
Miejscowość: Czarny-Sieroń  
ki-t-119