

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zaproszenie do złożenia oferty
na wykonanie ocieplenia w systemie BSO i technologii „lekka mokra”
elewacji budynku stacji transformatorowej położonego
między budynkami przy ul. Tysiąclecia 8C oraz Tysiąclecia 8E w Nisku.

OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

1. Nazwę i siedzibę oferenta oraz datę sporządzenia oferty.
2. Ścisłe określenie przedmiotu oferty z podaniem typu, nazwy, certyfikatu materiałów użytych do wykonania zakresu robót.
3. Cenę ryczałtową. Należy również podać wskaźnikami kosztów przyjętych do kalkulacji ceny ryczałtowej.
4. Oświadczenie podające okres związania złożoną ofertą i że zobowiązuje się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym w zaproszeniu. Preferowany okres gwarancji na wykonane roboty 60 miesięcy, w tym zawiera się również gwarancja na nie występowanie na tynkach glonów i alg.
5. Wyciąg lub odpis dokumentów upoważniających do prowadzenia działalności związanej z przedmiotem przetargu.
6. Referencje
7. Aktualne zaświadczenie ZUS i Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w płatnościach.
8. Dowód wpłaty wadium w wysokości 1.000 zł.
9. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z faktycznym zakresem robót, projektem umowy przedstawionej przez zamawiającego i jej akceptacji w całości.

ZAKRES ROBÓT:

Należy wykonać ocieplenie budynku przy zastosowaniu styropianu jako materiału izolacyjnego o grubości **5 cm** i współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda \leq 0,035$ [W/mK]. Ocieplenie należy wykonać ok. 20 cm poniżej poziomu planowanej nowej opaski. Na dachu należy usunąć istniejące kominy (otwory zaślepić blachą grubości min. 2 mm) i na całości wykonać nowe pokrycie z papy termozgrzewalnej MATIZOL 20 MASER TOP PV S 5,2. Należy również usunąć istniejący daszek pod rynną i zamontować wszystkie nowe, obróbki blacharskie, rynny, rury oraz parapety zewnętrzne. Wszystkie elementy należy wykonać z blachy ocynkowanej (wykonanie oraz sposób mocowania blach na dachu przedstawia rysunek poniżej części opisowej - „Ocieplenie attyki”). W zakres robót wchodzi również montaż 6 szt. nowych, wykonanych ze stali nierdzewnej kratki wentylacyjnych, montaż nowego okna, montaż nowych drzwi stalowych, malowanie pozostałych drzwi oraz zamurowanie od zewnątrz wskazanych na zdjęciach czerwonymi krzyżykami miejsc. W zamurowanym oknie należy pozostawić otwór przeznaczony na wentylację pomieszczenia, w którym należy zamontować po obu stronach nierdzewne kratki. Wokół budynku należy wykonać opaskę z kostki brukowej o szerokości 50cm, ze spadkiem od budynku 2 % wraz z zabezpieczeniem krawędzi obrzeżami chodnikowymi. Opaskę należy wykonać z kostki betonowej grubości 4 cm wraz z warstwami podbudowy: na warstwie 20 cm piasku stabilizowanego mechanicznie i 3 cm podsypki żwirowej. Wyznaczamy cokół budynku malując ciemną farbą elewację w dolnej części na wysokości ok. 15-20 cm powyżej opaski.

Pytania dotyczące zakresu robót proszę kierować do: Jan Szajowski, tel. 509 927 600

TERMINY:

Realizacja robót: do uzgodnienia.

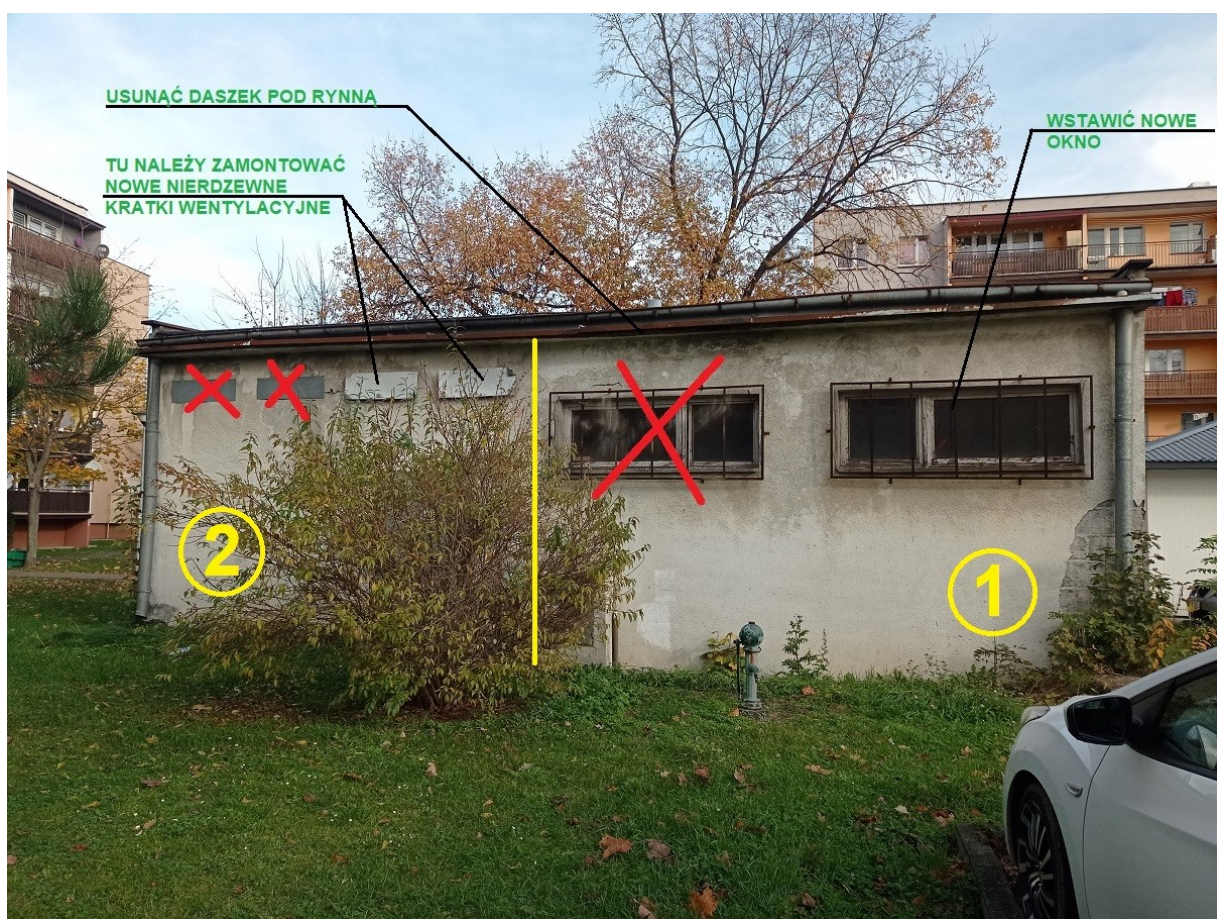
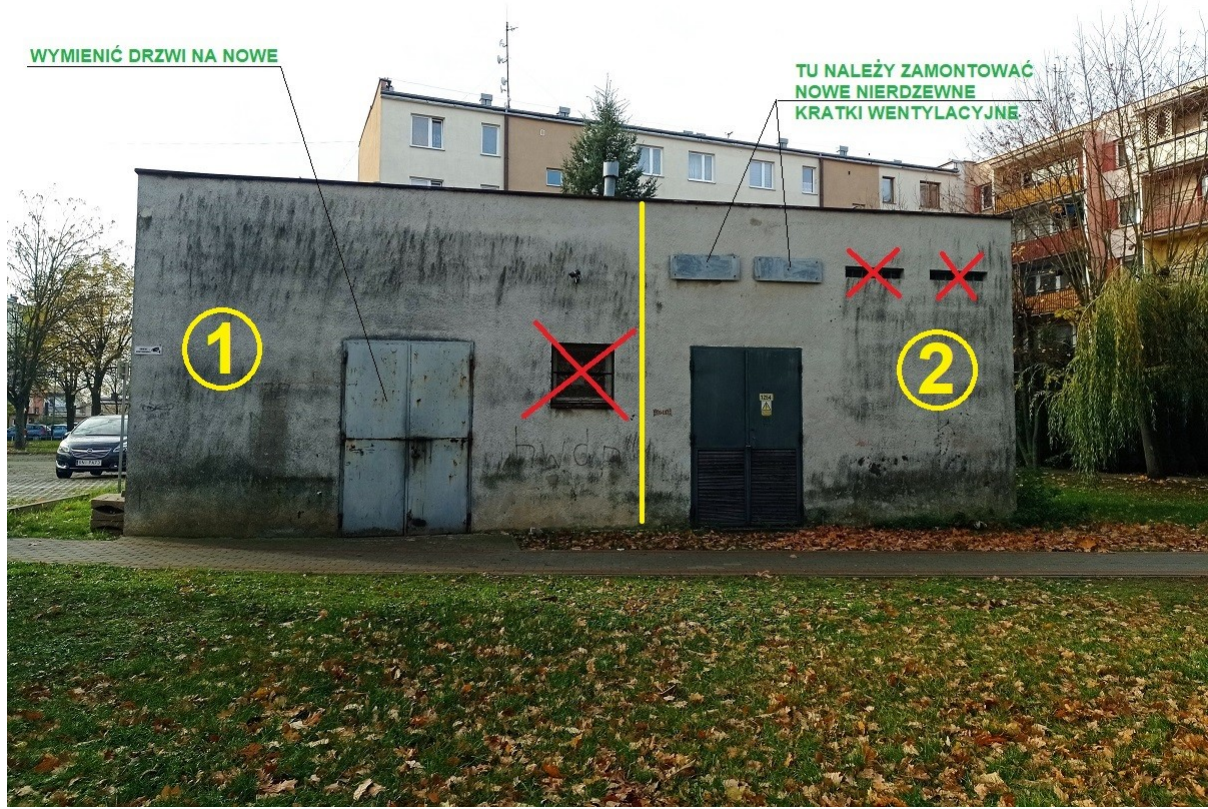
1. Ofertę należy złożyć do dnia **05.08.2024r. do godz. 9:00** w zaklejonej kopercie z adnotacją: **„Ocieplenie budynku stacji transformatorowej”** w sekretariacie Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Stalowej Woli ul. Ofiar Katynia 35.
2. Wadium należy wpłacić, najpóźniej dzień przed otwarciem przelewem, na konto w Banku Spółdzielczym w Stalowej Woli: 41 9430 0006 0000 0534 2000 0001 wpisując w tytule przelewu: **„Ocieplenie budynku stacji transformatorowej”** .
3. Otwarcie ofert i rozstrzygnięcie przetargu bez udziału oferentów nastąpi w dniu 05.08.2024 r. o godz. 9:30.
4. Zwrot wpłaconego wadium nastąpi w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyników przetargu. W przypadku wybranego wykonawcy dopiero po podpisaniu umowy.
5. Termin zawarcia umowy do 14 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia części lub całości przetargu bez podania przyczyny.

Formularz przetargowy:

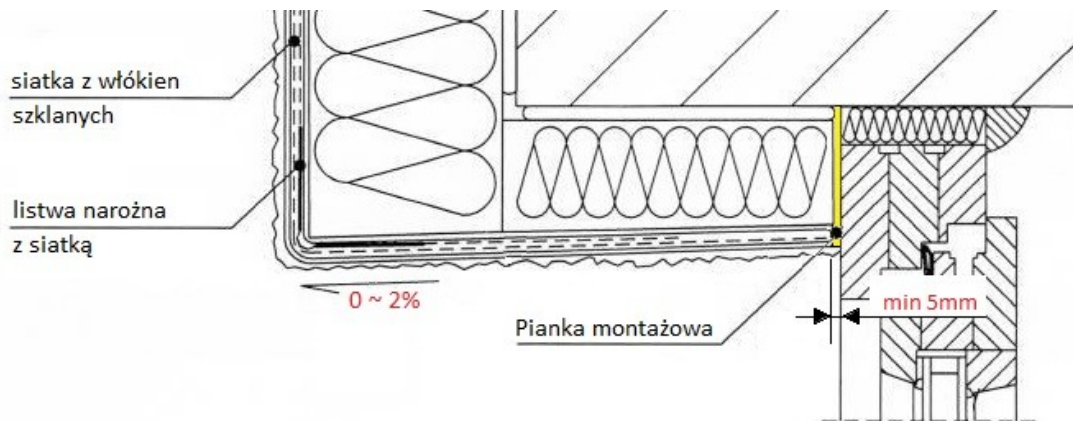
Zakres robót	Wartość robót netto
<u>Część 1</u>
<u>Część 2</u>







Ocieplenie nadproża okna.



Ocieplenie attyki

